

Algemeen / Huurcontract:

1.
Villa Mooi Maasland wordt beheerd en verhuurd door de:
Familie Odekerken - De Rycker
p/a Kasteel Wurfeld B.V.B.A.
Kapelweg 60
3680 Maaseik.
Tel 00-32-(0)89-56.81.36
directie@kasteelwurfeld.be
www.kasteelwurfeld.be

2.
Aankomst- en vertrektijden:
Op de dag van aankomst staat de villa ter beschikking vanaf 15u30. U wordt vriendelijk verzocht om op de dag van vertrek de villa te verlaten voor 10u.
De weekverhuur loopt van zaterdag tot zaterdag.
Midweekverhuur loopt van maandag tot vrijdag en weekendverhuur loopt van vrijdag tot maandag.
Eventueel kunnen de verhuurperiodes op aanvraag aangepast worden.
Verhuur voor twee weken, een maand of langer is mogelijk, prijzen en voorwaarden zijn dan te bespreken.

3.
Er kunnen maximaal 9 personen in de villa verblijven/slappen.
De onderverdeling van de drie kamers is als volgt:
Een slaapkamer voor 3 personen= een tweepersoonsbed, bestaande uit 2 eenpersoonsbedden, plus een eenpersoonsbed.
Een slaapkamer voor 3 personen= een tweepersoonsbed plus twee eenpersoonsbedden.
Een slaapkamer voor 2 personen met 2 eenpersoonsbedden.
Wanneer er minder dan 9 personen zijn dan gebruiken we deze beddeninfrastructuur, zoals die voor U wenselijk is.

Baby's van 0 tot 2 jaar worden niet als persoon gerekend. Een babybedje kunt U zelf meenemen, of wij zorgen ervoor, op aanvraag aan 2,50 euro per dag.

4.

Linnengoed voor de bedden:

De prijs bedraagt € 4,- per persoon, per verblijf.

Handdoeken, washandjes en keukendoeken zijn niet inbegrepen, de prijs bedraagt € 2,90 p.p. per verblijf.

5.

Honden, katten en huisdieren zijn helaas niet toegelaten.

6.

Verhuur van de villa is niet toegestaan voor groepen jongeren/studenten.

Bij een groep jongeren dient er begeleiding te zijn van minimaal één volwassene van tenminste 27 jaar oud.

7.

Het zwembad:

Het zwembad is jaarlijks te gebruiken in de periode van 15 april t/m 30 september, behoudens (extreem) slecht weer.

Eventueel te bespreken is het langer openhouden van het zwembad.

7a.

De huurder heeft er kennis van genomen dat de verhuurder geen enkele verantwoordelijkheid neemt voor het gebruik van het zwembad.

Zeker voor kleine kinderen kan een zwembad gevaarlijk zijn. Het gebruik van een zwemvest, zwemband etc. is ten zeerste aan te raden.

Kinderen onder de 10 jaar dienen constant in het oog gehouden worden.

8.

Paraaf Huurder:

villa★★★★



MooiMaasland.be

GEZELLIG LOGEREN IN MAASEIK a/d MAAS

Ontbijt & Diner:

Uiteraard kunt u gewoon in uw woning ontbijten en dineren..

Men biedt u de mogelijkheid om desgewenst het ontbijt te nuttigen in Kasteel Wurfeld tussen 8u en 10u30.

Voor volwassenen bedraagt de prijs 14,95 euro p.p.

Voor kinderen van 0 t/m 2 jaar rekenen we niets.

Voor kinderen van 3 t/m 12 jaar rekenen we 8,95 euro p.p.

Uw verblijf combineren met een diner in Kasteel Wurfeld is zeker ook een aanrader.

Check de website www.kasteelwurfeld.be

9.

Fietsuur is mogelijk:

Voor een weekend- of voor een midweekverblijf bedraagt de huur van een fiets 15,95 euro voor die periode.

Voor een verblijf van een week bedraagt de huur van een fiets 19,95 euro voor de gehele week.

10.

De toeristenbelasting bedraagt 1,25 euro per persoon per dag.

De waarborg bedraagt 200,- euro.

De schoonmaakkosten bedragen 69,- euro.

11.

Inventarislijst

De inventarislijst vormt een onderdeel van de overeenkomst.

U wordt vriendelijk verzocht om op de dag van aankomst deze inventarislijst na te kijken; of alle spullen die er aangegeven zijn, er ook werkelijk zijn, dat ze in goede staat zijn en dat ze functioneren/werken.

12.

Elektriciteit, verwarming en water zijn inbegrepen in de huurprijs.

Wel worden de meterstanden, bij aankomst en vertrek opgenomen en genoteerd op de inventarislijst.

13.

Paraaf Huurder:

villa★★★★



MooiMaasland.be

GEZELLIG LOGEREN IN MAASEIK a/d MAAS

Voorschotten:

Voorschotten zijn gebaseerd op het bedrag van:
de huurprijs

+ de schoonmaakkosten

+ de waarborg,

+ de toeristenbelasting.

Deze afzonderlijke bedragen vormen het totaalbedrag voor de huur van de villa.

Een voorschot van 40% van dit totale bedrag dient betaald te worden, uiterlijk één maand, nadat de verhuurder de verhuur per e-mail goedgekeurd heeft.

Gelieve dit bedrag te storten op rekening met nummer BE39 0017 9300 8119 met vermelding van Villa "Mooi Maasland", met de naam van de persoon die huurt en de aankomstdatum.

Vier weken voor aankomst dient de resterende 60% van het totaalbedrag betaald te worden.

In geval van schade, breuk of vermissing zal dit met de waarborg verrekend worden.

De waarborg of desgevallend het restant van de waarborg wordt terug gestort op uw rekening, binnen drie weken na vertrek

14. Alle prijzen zijn BTW inbegrepen.

15.

Bij vragen, hulp, opmerkingen en/of klachten kunt u zich richten tot de eigenaars, tel. 089-56.81.36

VOOR AKKOORD

Naam Huurder: _____

Datum: _____

Handtekening: _____

Paraaf Huurder: